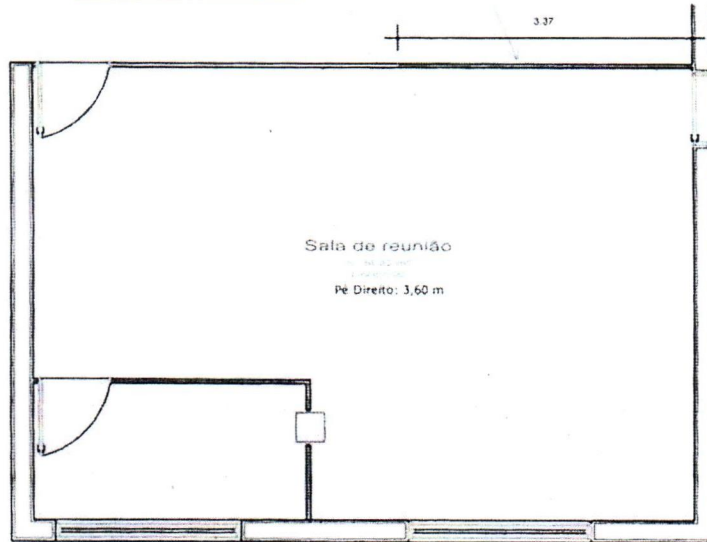


**SITUAÇÃO ATUAL**

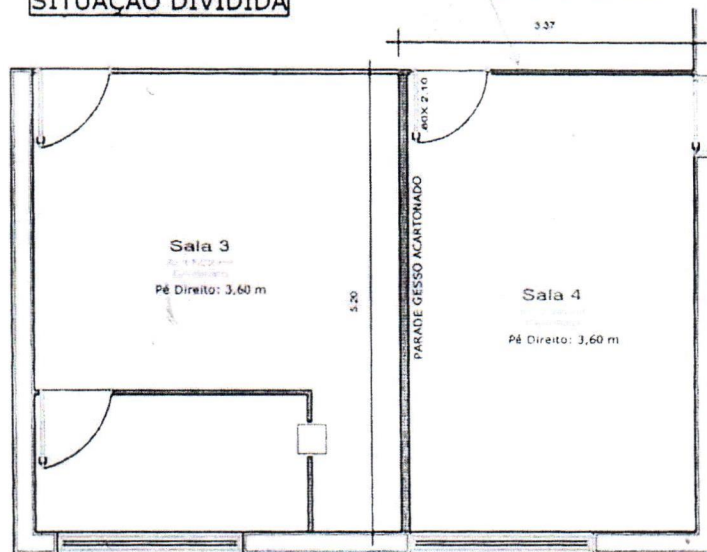
DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA

0003



**SITUAÇÃO DIVIDIDA**

PAREDE DE GESSO ACARTONADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU

TÍTULO DA PRANCHA:

DIVISÓRIAS EM DRYWALL PARA SALAS

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU

CNPJ:

80.542.764/0001-48

LOCAL DA OBRA:

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 344  
CENTRO - PORECATU/PR

ESCALA:

1:50

DATA DO PROJETO:

MARÇO  
2021

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
LUCAS JOSÉ O. CAIRES PINHEIRO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA PR-172472/D





Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPRIETÁRIO / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
			DIVISÃO DE SALAS	MUNICÍPIO / UF	PORECATU/PR
0		0	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU		
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 02-21 (N.DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE DIVISÃO DE SALAS		BDI 1 23,54%	BDI 2 0,00%
				BDI 3 0,00%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>DIVISÃO DE SALAS</b>									
<b>DIVISÃO DE SALAS</b>									
1.1	SEINFRA	C1050	PREPARAÇÃO	M2	13,00	24,81	BDI.1	30,65	398,45
1.1.1.			DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE						
1.2	SINAPI	96361	VEDAÇÃO	M2	90,00	116,02	BDI.1	143,33	12.899,70
1.2.1.			PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS. AF_06/2017 P						
1.2.2.	COMP	01	TETO COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS	M2	50,00	116,02	BDI.1	143,33	7.166,50
1.2.3.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	702,44	BDI.1	867,79	867,79
1.2.4.	SEINFRA	C4491	VÃO DE PORTA - PORTA COMPLETA C/ FECHADURA TIPO CILINDRO, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL (COM REQUADRO EM ALUMÍNIO) - FORNECIMENTO E MONTAGEM	UN	3,00	207,56	BDI.1	256,42	769,26
1.3			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>						<b>6.389,94</b>
1.3.1.	SINAPI	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	4,00	211,38	BDI.1	261,14	1.044,56
1.3.2.	SINAPI	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	22,00	183,06	BDI.1	226,15	4.975,30
1.3.3.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	4,00	135,29	BDI.1	167,14	668,56
1.3.4.	SINAPI	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	40,58	BDI.1	50,13	200,52
1.4			<b>PINTURA</b>						<b>3.319,50</b>
1.4.1.	SEINFRA	11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	77,00		BDI.1		
1.4.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX AGRÍCOLA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_06/2014	M2	180,00	13,03	BDI.1	16,10	2.898,00
1.4.2.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX AGRÍCOLA EM TETO, DUAS DEMÃOIS. AF_06/2014	M2	50,00	14,92	BDI.1	18,43	921,50
1.5			<b>LIMPEZA</b>						<b>22,16</b>
1.5.1.	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	66,00	10,33	BDI.1	12,76	842,16





**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº SICOMV</b> 0	<b>PROponente / TOMADOR</b> PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> DIVISÃO DE SALAS
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> CURITIBA	<b>DATA BASE</b> 02-21 (N.DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> DIVISÃO DE SALAS	<b>MUNICÍPIO / UF</b> PORECATU/PR
			<b>BDI 1</b> 23.54%
			<b>BDI 2</b> 0,00%
			<b>BDI 3</b> 0,00%

← RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>DIVISÃO DE SALAS</b> Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.									

Encargos sociais:

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

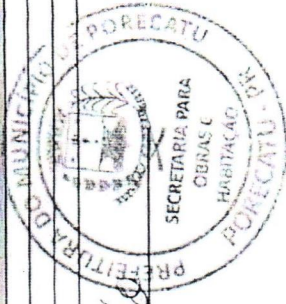
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida, RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PORECATU/PR

Local

quarta-feira, 14 de abril de 2021

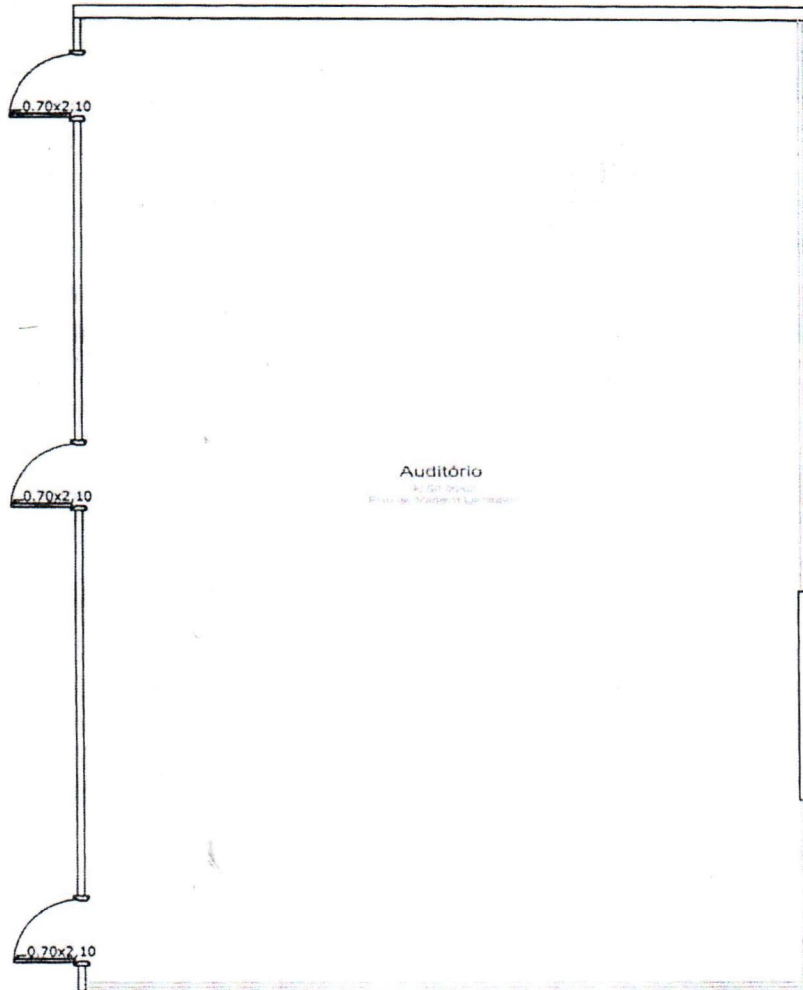
Data



*Lucas José O. Caires Pinheiro*  
Responsável Técnico

Nome: LUCAS JOSÉ O. CAIRES PINHEIRO  
CREA/CAU: PR-172472/D  
ART/RRT: 1720211813943

SITUAÇÃO ATUAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU

TÍTULO DA PRANCHA:  
DIVISÓRIAS EM DRYWALL PARA SALAS

PROPRIETÁRIO:  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU  
CNPJ:  
80.542.764/0001-48

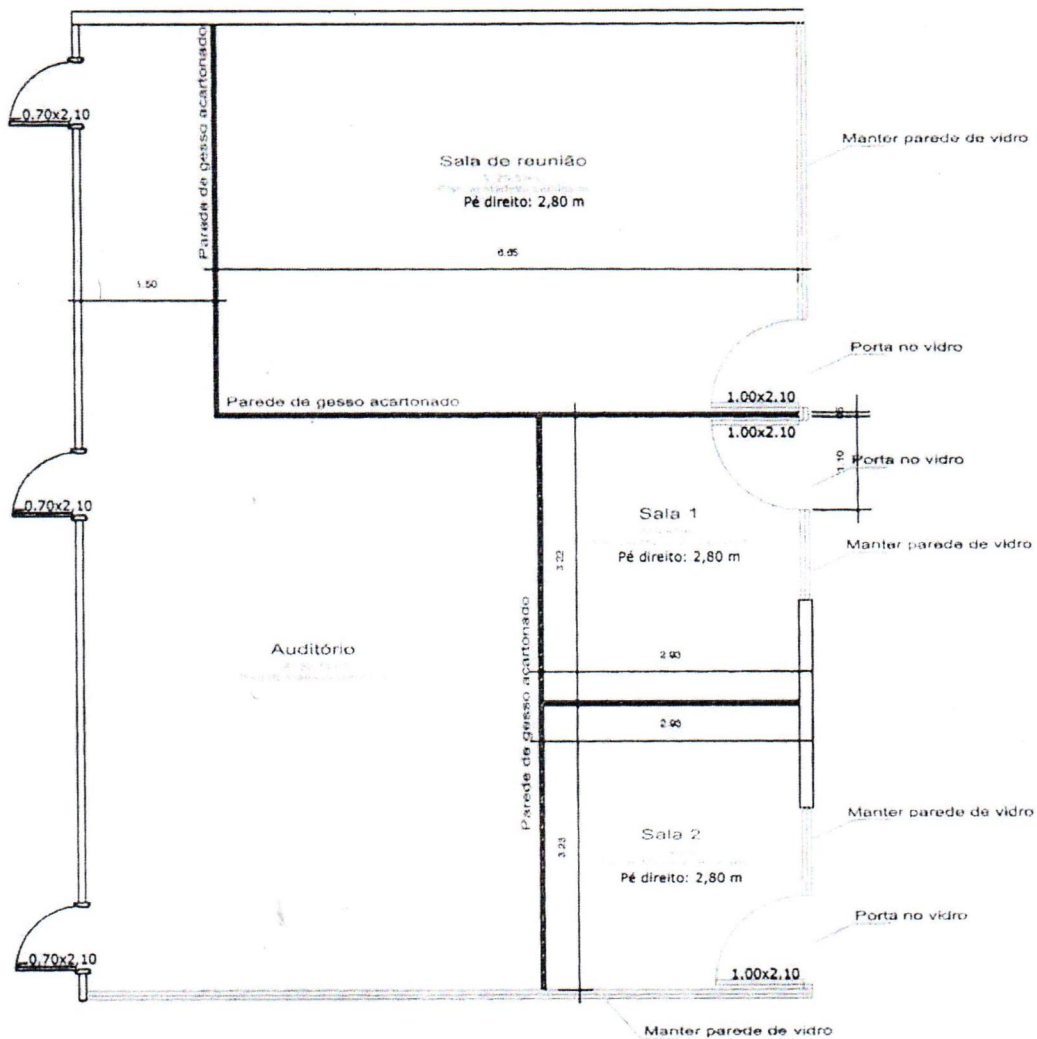
LOCAL DA OBRA:  
RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 344  
CENTRO - PORECATU/PR

ESCALA:	PRANCHA:	DATA DO PROJETO:
1:50	1/2	MARÇO 2021

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
LUCAS JOSÉ O. CAIRES PINHEIRO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: PR-172472/D



**SITUAÇÃO DIVIDIDA**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU

TÍTULO DA PRANCHA:  
DIVISÓRIAS EM DRYWALL PARA SALAS

PROPRIETÁRIO:  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU  
CNPJ:  
80.542.764/0001-48

LOCAL DA OBRA:  
RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 344  
CENTRO - PORECATU/PR

ESCALA: 1:50  
PRANCHA: 2/2  
DATA DO PROJETO: MARÇO 2021

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
LUCAS JOSE O CAIRES PINHEIRO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA: PR-172472/D







## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU**

C.N.P.J. 80.542.764/0001-48 | Email: pmp@onda.com.br  
Rua Barão do Rio Branco, 344, Centro | Fone (43)3623-3100 | CEP 86160-000

### **MEMORIAL DESCRITIVO DIVISÓRIAS EM DRYWALL PARA SALAS**

**Endereço:** Rua Barão do Rio Branco, 344, Centro – Porecatu/PR  
**Responsável Técnico:** Lucas José O. Caires Pinheiro  
Engenheiro Civil | CREA PR-172472/D

Abril/2021



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU

C.N.P.J. 80.542.764/0001-48 | Email: pmp@onda.com.br  
Rua Barão do Rio Branco, 344, Centro | Fone (43)3623-3100 | CEP 86160-000

### 1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO E OBJETO

Projeto para a divisão do auditório e da sala de reuniões, localizado na Prefeitura Municipal de Porecatu, situada na Rua Barão do Rio Branco, nº 344, no Município de Porecatu, Paraná.

### 2. FINALIDADE

Este memorial descritivo tem por finalidade estabelecer critérios e descrever os serviços a serem executados, bem como estabelecer normas para a execução da obra. A obra será executada de acordo com o estabelecido neste memorial e nas quantidades especificadas em planilha e projeto.

### 3. DESCRIÇÃO DO PROJETO

A divisão das salas está destinada para auditório, quatro salas de trabalho (escritório) e sala de reunião, tendo este projeto a finalidade de divisão do auditório de 90,06 m<sup>2</sup> e uma sala de reunião de 34,22 m<sup>2</sup>.

- Auditório | 90,06 m<sup>2</sup>
  1. Auditório: 33,74 m<sup>2</sup>
  2. Sala de reunião: 29,53 m<sup>2</sup>
  3. Sala 1: 9,45 m<sup>2</sup>
  4. Sala 2: 9,45 m<sup>2</sup>
  
- Sala de reunião | 34,22 m<sup>2</sup>
  1. Sala 3: 17,22 m<sup>2</sup>
  2. Sala 4: 17,00 m<sup>2</sup>

### 4. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços deverão ser executados com rígida obediência às normas técnicas da ABNT e demais institutos e associações regulamentadoras das atividades técnicas pertinentes.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU

C.N.P.J. 80.542.764/0001-48 | Email: pmp@onda.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 344, Centro | Fone (43)3623-3100 | CEP 86160-000

Os parâmetros de aceitação e os limites de tolerância são descritos nas normas e deverão ser exigidos pelo profissional fiscal da obra, sendo os serviços inadequados passíveis de reprovação.

### 4.1 Preparação

Demolição de divisória leve.

### 4.2 Vedação

4.2.1 Instalação de parede em gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas.

4.2.2 Instalação de teto em gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias duplas.

4.2.3 Kit de porta de madeira para pintura, semioca, padrão popular, 0,80x2,10m, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo.

4.2.4 Vão de porta – porta completa com fechadura tipo cilindro, para divisória em geral (com requadro em alumínio). Recorte de estrutura em alumínio com vidro e reaproveitamento do vidro.

### 4.3 Instalações elétricas

4.3.1 Ponto de utilização de equipamentos elétricos, incluindo suporte e placa, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (ar condicionado).

4.3.2 Ponto de tomada incluindo tomada (2 módulos), caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.

4.3.3 Ponto de iluminação incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.

4.3.4 Luminária tipo plafon, de sobrepor, com led.

### 4.4 Pintura

Massa corrida a base de PVA, aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes e tetos (duas demãos).

### 4.5 Limpeza

Limpeza geral.





## PREFEITURA MUNICIPAL DE PORECATU

C.N.P.J. 80.542.764/0001-48 | Email: pmp@onda.com.br  
Rua Barão do Rio Branco, 344, Centro | Fone (43)3623-3100 | CEP 86160-000

Porecatu, 12 de abril de 2021.

**Lucas José O. Caires Pinheiro**  
Engenheiro Civil  
CREA PR-172472/D

