



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
COORDENAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: UNIDADE SAÚDE DA FAMÍLIA - UBS PORTE 1
MUNICÍPIO: PORECATU
EMPRESA:

DATA: 01/09/23
TIPO OBRA: CONSTRUÇÃO
PROTOCOLO: 18.880.755-0
PRAZO EXECUÇÃO 240 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERIODO	60	% NO PERIODO	90	% NO PERIODO	120	% NO PERIODO	150	% NO PERIODO	180	% NO PERIODO	210	% NO PERIODO	240	% NO PERIODO	BDI		
																			VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI	
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1,53%	4.085,53	18,14%	4.076,45	18,10%	2.086,00	9,26%	1.970,94	8,75%	2.488,36	11,05%	2.454,55	10,90%	2.019,67	8,97%	3.341,29	14,84%	22.522,79	17.352,96	
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,16%	2.324,22	100,00%																2.324,22	1.790,72
03	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	1,57%	23.047,61	100,00%																23.047,61	17.757,31
04	MOVIMENTO DE TERRA	0,85%	12.549,91	100,00%																12.549,91	9.669,23
05	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	22,54%	198.931,61	60,00%	132.621,07	40,00%														331.552,68	255.448,81
06	ALVENARIA - VEDAÇÃO	5,71%	16.784,28	20,00%	25.176,42	30,00%	25.176,42	30,00%	16.784,28	20,00%										83.921,42	64.658,28
07	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,99%			3.622,64	25,00%	4.347,16	30,00%	4.347,16	30,00%	2.173,58	15,00%								14.490,55	11.164,42
08	COBERTURA	4,57%			67.159,22	100,00%														67.159,22	51.743,64
09	REVESTIMENTOS	21,38%									62.891,96	20,00%	62.891,96	20,00%	62.891,96	20,00%	125.783,93	40,00%		314.459,82	242.279,41
10	ESQUADRIAS	10,49%			15.431,23	10,00%	46.293,69	30,00%	46.293,69	30,00%	23.146,85	15,00%	23.146,85	15,00%						154.312,30	118.891,80
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	17,09%					40.216,48	16,00%	40.216,48	16,00%	42.730,01	17,00%	42.730,01	17,00%	37.702,95	15,00%	47.757,07	19,00%		251.353,01	193.658,00
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	11,00%	8.092,13	5,00%	16.184,27	10,00%	16.184,27	10,00%	16.184,27	10,00%	24.276,40	15,00%	24.276,40	15,00%	24.276,40	15,00%	32.368,53	20,00%		161.842,67	124.693,66
13	AR-CONDICIONADO	1,29%	950,84	5,00%	1.901,69	10,00%	1.901,69	10,00%	1.901,69	10,00%	2.852,53	15,00%	2.852,53	15,00%	2.852,53	15,00%	3.803,38	20,00%		19.016,88	14.651,79
14	GÁS ESPECIAIS	0,68%							994,89	10,00%	1.492,34	15,00%	1.492,34	15,00%	1.492,34	15,00%	4.477,03	45,00%		9.948,95	7.665,29
15	LIMPEZA E ARREMATAS FINAIS	0,14%									426,13	20,00%	426,13	20,00%	639,19	30,00%	639,19	30,00%		2.130,63	1.641,57
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	266.766,13	18,14%	266.172,99	18,10%	136.205,71	9,26%	128.693,42	8,75%	162.478,16	11,05%	160.270,78	10,90%	131.875,05	8,97%	218.170,42	14,84%		1.470.632,65	1.133.066,89
VALOR PROPOSTO				18,14%		18,10%		9,26%		8,75%		11,05%		10,90%		8,97%		14,84%			
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																					
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			266.766,13	18,14%	532.939,11	36,24%	669.144,83	45,50%	797.838,24	54,25%	960.316,41	65,30%	1.120.587,18	76,20%	1.252.462,24	85,16%	1.470.632,65	100,00%			